

Informace o ochraně osobních údajů a jejich zpracování (GDPR)

Společnost IP Radotín, s.r.o., IČO: 062 61 060, se sídlem Vrážská 143, 153 00 Praha 5, tímto dokumentem poskytuje svým klientům informace o zpracovávání osobních údajů klientů.

Společnost IP Radotín, s.r.o. je společností zajišťující prodej, pronájem a správu nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

Při zpracovávání osobních údajů klientů se řídíme právními předpisy, kdy vycházíme z hlavních zásad Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27.04.2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR). Zpracování osobních údajů probíhá vždy pouze v rozsahu daném konkrétní službou nebo účelem zpracování. Při zpracovávání údajů našich klientů dbáme v maximální možné míře na bezpečnost a nakládáme s nimi s řádnou péčí.

Zpracováváme a shromažďujeme tyto osobní údaje klienta:

- jméno, příjmení, titul, datum narození, rodné číslo (bylo-li přiděleno), rodinný stav, včetně případné úpravy rozsahu společného jmění manželů
- telefonní číslo, e-mailová adresa, adresa trvalého pobytu
- fyzická osoba podnikající – obchodní firma, odlišující dodatek, místo podnikání, IČO, DIČ
- údaje zpracovávané za účelem plnění povinnosti vyplývající ze zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu – místo narození, pohlaví, státní občanství, druh a číslo průkazu totožnosti, stát (orgán) který jej vydal, doba platnosti průkazu totožnosti. Společnost IP Radotín, s.r.o. je oprávněna, v případě prodeje nemovitosti klientovi, se klienta dotázat na způsob financování kupní ceny nemovitosti.

Osobní údaje získáváme přímo od klienta a dále z veřejných rejstříků a seznamů.

Pro případ užití uvedených údajů k jinému účelu než k činnosti v rámci smluvního vztahu s klientem, nebo k plnění povinností vyplývajících z právních předpisů, je nutný souhlas klienta.

Osobní údaje klienta jsou předány příslušným orgánům a státním orgánům, pokud je tato povinnost stanovena zákonem.

Osobní údaje klientů chráníme v maximální možné míře.

Osobní údaje dětí a mladistvých (osob mladších 18 let) zpracováváme jen v případě, že za dítě či mladistvého jedná rodič nebo jiný zákonný zástupce. Rodič či zákonný zástupce nese plnou odpovědnost za to, že poskytnutí údajů o dítěti či mladistvém je v souladu s jeho zájmy a o zpracování osobních údajů a jeho právech je srozumitelně informován.

Povinnost klienta poskytnout osobní údaje

- osobní údaje klienta jsou nezbytné pro přípravu smluvních dokumentů a realizaci obchodního vztahu a klient nám je poskytuje dobrovolně.

Účel zpracování a shromažďování osobních údajů

- uzavírání smluvních dokumentů,
- plnění smluv a poskytování služeb,
- zajištění provozních činností,
- vymáhání pohledávek,
- splnění právní povinnosti,
- ochrana majetku a osob,
- archivnictví dle zákona.

Práva klienta spojená s ochranou osobních údajů

Klient má následující práva spojená se zpracováním osobních údajů:

- právo znát účel zpracování osobních údajů,
- právo na opravu nebo doplnění osobních údajů,
- právo na výmaz osobních údajů,
- právo na omezení zpracování osobních údajů,
- právo kdykoliv odvolat souhlas se zpracováním osobních údajů, pokud jsou údaje zpracovávány na základě uděleného souhlasu.

Pokud bude klient chtít tato svá práva uplatnit, je nezbytné kontaktovat písemně Správce na uvedené adrese, příp. na elektronické adrese info@ipradotin.cz. Každé takové uplatnění práva klienta bude vyhodnoceno a o výsledku vyhodnocení bude klient informován, nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění svého práva.

Pokud se Správci nepodaří uspokojivě vyřešit dotazy, podněty, námitky či jiná uplatnění práv v oblasti ochrany osobních údajů, má klient právo obrátit se na dozorový úřad, jímž je v České republice Úřad na ochranu osobních údajů se stížností či jiným podáním.

Správce neprovádí žádné automatizované zpracování osobních údajů klienta, které by bylo základem pro rozhodnutí, jenž by mohlo mít pro klienta právních účinků nebo se jej obdobným způsobem dotklo.

Doba zpracování osobních údajů

- osobní údaje zpracováváme na základě zákonných povinností, a to nejdéle na dobu 10 let od zániku smluvního vztahu s klientem.

Ochrana osobních údajů

- osobní údaje klienta jsou uchovávány ve fyzickém i elektronickém archivu společnosti IP Radotín, s.r.o.,
- osobní údaje jsou zajištěny maximální možnou ochranou před neoprávněným přístupem nebo přenosem, před jejich ztrátou nebo zničením, jakož i před jiným možným zneužitím,
- veškeré osoby, které s osobními údaji přicházejí do styku v rámci plnění svých pracovních či smluvně převzatých povinností, jsou vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti a jsou proškoleny k tomu, aby bylo riziko zneužití svěřených osobních údajů v maximální možné míře eliminováno.

Informace o správci osobních údajů

Správce osobních údajů klienta je společnost

IP Radotín, s.r.o., IČO: 062 61 060,

se sídlem Vrážská 143, 153 00 Praha 5,

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, sp. zn. C 278894

tel.: +420 778 407 135

e-mail: info@ipradotin.cz

Toto prohlášení o ochraně osobních údajů je platné a účinné od 11. dubna 2022.